

MEPRO s.r.o.
Před bateriemi 912/6
162 00 Praha 6

Vaše zpráva zn./ze dne:	Spis zn./ č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Plzni dne:
20.05.2024	SEI-1538/2024 SEI-13888/2024/32.101	Ing. Jana Báčová	377 201 233 jbacova@cr-sei.cz	17.06.2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Novostavba objektu DZR, ul. Benešova č.99, Domažlice“ platné pro žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, podanou od 01.01.2022

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska, která byla na SEI doručena dne 20.05.2024, doplněna dne 22.05.2024, vydává Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Novostavba objektu DZR, ul. Benešova č.99, Domažlice“ v případě, že byla žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, podána **od 01.01.2022**.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Novostavba objektu DZR, ul. Benešova č.99, Domažlice“ vypracovaná 04/2024 společností MEPRO s.r.o., Před bateriemi 912/6, 162 00 Praha 6, IČ: 480 25 721, autorizovaná Ing. arch. Martinem Březinou, autorizovaným architektem ČKA 04 209, výstavbu nové budovy pro sociální služby s téměř nulovou spotřebou energie v katastrálním území Domažlice č. [630853], parcelní č. st. 875.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“).

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b), a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů, celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti (dále jen „průkaz“) č. evidenční 590993.0 ze dne 30.04.2024, který zpracoval energetický specialista Ing. Ondřej Zástěra držící oprávnění MPO č. 1319 ke zpracovávání průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného řízení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

v z. Ing. Radka Sieberová
vedoucí oddělení správního řízení

Ing. Jitka Krausová
ředitelka územního inspektorátu